



COMUNE di PAGANI

(Provincia di Salerno)

SETTORE LAVORI PUBBLICI E TUTELA AMBIENTALE

Piazza B. D'Arezzo – 84016 Pagani

Tel 081 3240 111 – PEC: lavoripubblici@pec.comunepagani.it

Prot. n. *121*- 2024

Pagani, 22 10 2024

ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE - "A. CRISCUOLO"-PAGANI
Prot. 0002200 del 22/10/2024
VI-9 (Entrata)

Spett. Dirigente Scolastico
Istituto C. Collodi

Pec saic8cb00v@pec.istruzione.it

SEDE

OGGETTO: Infiltrazioni scuola Collodi eventi piovosi del 19.10.2024 - Ritrasmissione nota prot gen 43583 del 21.10.2024

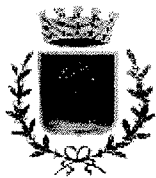
Si ritrasmette la nota inerente l'oggetto trasmessa erroneamente alla pec saeel10400n@pec.istruzione.it

Pagani 22.10.2024

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
L.L.PP. TUTELA AMBIENTALE
f.to Ing. Gerardo Califano



f.to Ing. Gerardo Califano



COMUNE di PAGANI

(Provincia di Salerno)

SETTORE LAVORI PUBBLICI E TUTELA AMBIENTALE

Piazza B. D'Arezzo - 84016 Pagani

Tel 081 3240 111 - PEC: lavoripubblici@pec.comunepagani.it

Prot. n. - 2024

Pagani, 21 10 2024

A3583/21/10/2024

Spett. Dirigente Scolastico
Istituto C. Collodi

Pec SAEE10400N@pec.istruzione.it

E p.c. Al Sig. SINDACO
Assessore LL.PP.
Assessore istruzione
Al responsabile del Servizio Patrimonio
Ing. G. Di Nardi

SEDE

OGGETTO: Infiltrazioni scuola Collodi eventi piovosi del 19.10.2024 - Comunicazioni

In riferimento alle segnalazioni di infiltrazioni presso il plesso in oggetto letta la relazione dei tecnici incaricati acquisiti al protocollo dell'ente n. 43582 del 21.10.2024 si comunica quanto segue:

le aule n. 7 e n. 8 interessate dalle infiltrazioni presentano l'intonaco integro;

la sala computer presenta un distacco dell'intonaco in una piccola zona a seguito della verifica materiale tramite battitura;

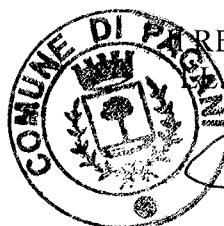
stessa cosa in 4 piccoli punti del corridoio ovvero presentano piccoli distacchi a seguito della verifica materiale tramite battitura.

Per tale motivo si ritiene si possa utilizzare l'aula n. 7 mentre la n. 8, nonostante non presenti problemi, essendo accessibile dal corridoio in corrispondenza del distacco dell'intonaco si ritiene di non doverla utilizzare in attesa che si asciughi l'area del corridoio e quindi si effettua una ulteriore verifica.

Anche per la sala computer occorre interdirla nelle more dell'asciugatura e delle ulteriori verifiche. Mentre le zone del corridoio dove si sono verificati i distacchi sono stati interdetti con segnalazione banda segnaletica rosso e bianca.

Tanto per le attività di competenza.

Pagani 21.10.2024



RESPONSABILE DEL SETTORE
PP. TUTELA AMBIENTALE
Ing. Gerardo Califano



COMUNE di PAGANI

(Provincia di Salerno)

UFFICIO TECNICO

SETTORE LAVORI PUBBLICI E TUTELA AMBIENTALE

Piazza B. D'Arezzo - 84016 Pagani - Tel 081 3240 201 Fax 081 3240 208

Prot. n. ____/U.T.C./2024

Pagani 21 Ottobre 2024

43582 / 21/10/24

Al Responsabile del Settore LL.PP.

Ing. G. Califano

SEDE

Oggetto: Sopralluogo presso la Scuola Collodi per infiltrazioni causate dai forti eventi atmosferici del 19/10/2024 -

A seguito di comunicazione del Terzo Circolo, inerente forti infiltrazioni d'acqua provenienti dalla copertura della scuola, il Geom. G. Panariello e il Geom. D. Pugliese si sono recati sui luoghi per eseguire un sopralluogo, per stabilire le cause e la gravità dell'evento.

Giunti sul posto, alla presenza del Preside e del Vice Preside, hanno constatato la presenza di copiose infiltrazioni d'acqua nell'aula 7 e nel corridoio, mentre nella sala computer e nell'aula 8, vi erano infiltrazioni solo in corrispondenza degli ingressi.

Inoltre, si è appreso che la presidenza aveva interdetto le due aule, la sala computer e il corridoio, chiudendo l'accesso agli alunni e al personale scolastico.

Pertanto, dopo aver eseguito la documentazione fotografica, si è proseguito a verificare la copertura della scuola e si è constatato che le infiltrazioni provengono dal manto di asfalto, che si presenta con uno squarcio, sul lato est della cupola vetrata, avente direzione est/ovest, e con il distacco, in più punti, delle saldature del manto di asfalto, in corrispondenza dei giunti tra due teli adiacenti.

In seguito alla realizzazione di impianto fotovoltaico, sul lato sud della copertura della scuola, a seguito di finanziamento, si sta' provvedendo al rifacimento dell'impermeabilizzazione, nella zona sottostante l'installazione dei pannelli e nella parte retrostante, ora interessata dalle infiltrazioni, non ancora completata a causa degli ultimi eventi atmosferici che hanno interessato il territorio del Comune di Pagani.

Quindi, gli scriventi, giunti in Ufficio, hanno segnalato alla società partecipata SAM, la necessità di eseguire la verifica preventiva dei solai, per constatare l'eventuale distacco dell'intonaco dai cieli, intervento eseguito nell'immediato pomeriggio, dal personale della SAM, in collaborazione con gli



COMUNE di PAGANI

(Provincia di Salerno)

UFFICIO TECNICO

SETTORE LAVORI PUBBLICI E TUTELA AMBIENTALE

Piazza B. D'Arezzo - 84016 Pagani - Tel 081 3240 201 Fax 081 3240 208

scriventi, constatando quando segue:

- nell'aula 7, l'intonaco dei cieli, nelle parti interessate dalle infiltrazioni, si è presentato integro;
- nell'aula 8, le infiltrazioni hanno interessato solo la parte d'ingresso all'aula, e l'intonaco dei cieli si è presentato integro;
- nella sala computer, le infiltrazioni hanno interessato solo la parte d'ingresso, e l'intonaco dei cieli si è presentato distaccato in una piccola zona, mentre la restante parte di infiltrazione si è presentato integro;
- nel corridoio, le infiltrazioni hanno interessato una zona più vasta, e l'intonaco dei cieli si è presentato distaccato in circa quattro punti di piccola dimensione, mentre la restante parte di infiltrazione si è presentato integro;

Inoltre, si è provveduto alla spicconatura di una zona di cielo, nel corridoio ovest del piano primo, non interessato dalle prescritte infiltrazioni, ma da vecchie infiltrazioni che hanno causato il distacco dell'intonaco.

Dopo la messa in sicurezza, è stata apposta una banda segnaletica, bianco/rossa, per delimitare il corridoio antistante l'aula 8 e la sala computer, nonché la zona spicconata nel corridoio ovest, per interdire l'accesso agli alunni e al personale, mentre, l'aula 7 è stata lasciata libera per l'accesso, in quanto interessata solo dalle infiltrazioni e non da alcun distacco di intonaco.

I luoghi interessati dalle infiltrazioni e distacchi, saranno monitorati anche dopo che si sono asciugate le infiltrazioni, per scongiurare altri distacchi di intonaco, causati dall'asciugatura del solaio.

Tanto si doveva per le proprie competenze.

I Tecnici

Geom. G. Panariello

Geom. D. Pugliese